

# Skogsförsäkring

## Innehåll

<b>Skogsförsäkring</b> .....	<b>2</b>	6	Åtgärder efter inträffat försäkringsfall.....	8
1 Begrepp i anslutning till försäkring.....	2	7	Ersättningsbestämmelser .....	8
2 Försäkringsobjekt.....	2	8	Belopp för och beräkning av ersättning.....	9
3 Försäkringsfall som ersätts .....	2	9	Kostnader som inte ersätts från försäkringen .....	9
4 Allmänna begränsningar i anslutning till försäkringsfall.....	3	10	Övriga bestämmelser om ersättning.....	9
5 Säkerhetsföreskrifter .....	4	<b>Försäkring för odling av julträd</b> .....	<b>10</b>	
6 Ersättning av skador.....	4	1 Föremål för försäkring .....	10	
7 Försäkringspremie.....	5	2 Försäkringsfall som ersätts och minsta skadan som ersätts .....	10	
<b>Ansvarsförsäkring för skogsbruk</b> .....	<b>5</b>	3 Ersättning av skador.....	10	
1 Försäkringens syfte.....	5	4 Självrisk.....	10	
2 Försäkrade .....	5	5 Ersättningsbegränsningar .....	10	
3 Skador som ersätts .....	6	6 Fastställande av premie.....	10	
4 Ersättningsbegränsningar .....	6	<b>Försäkring för masurbjörkskog</b> .....	<b>10</b>	
5 Utredning av skada.....	6	1 Föremål för försäkring .....	10	
6 Ersättningsbestämmelser .....	7	2 Försäkringsfall som ersätts och minsta skadan som ersätts .....	10	
<b>Rättsskyddsförsäkring för skogsbruk</b> .....	<b>7</b>	3 Ersättning av skador.....	10	
1 Försäkringens syfte.....	7	4 Självrisk.....	10	
2 Försäkrade .....	7	5 Ersättningsbegränsningar .....	10	
3 Domstolar och giltighetsområde .....	7	6 Fastställande av premie.....	10	
4 Försäkringsfall som ersätts .....	7			
5 Begränsningar i anslutning till försäkringsfall.....	8			

## Skogsförsäkring

Skogsförsäkringen ersätter direkta och omedelbara skador på försäkringstagarens egendom samt de kostnader som separat anges i villkoren i enlighet med försäkringsavtalet mellan försäkringsbolaget och försäkringstagaren. Försäkringsavtalet består av försäkringsbrevet, dessa försäkringsvillkor och Allmänna avtalsvillkor. Försäkringsobjekten, maximiersättningarna, självriskerna och de valda försäkringsskydden har antecknats i försäkringsbrevet.

### 1 Begrepp i anslutning till försäkring

**Skogsfastighet** avser en självständig fastighet som antecknats i fastighetsregistret vars registreringsenhet är en fastighet och som har en egen fastighetsbeteckning och ett eget namn.

**Trädbestånd** avser ett trädbestånd med en genomsnittlig diameter på över 8 cm i brösthöjd eller med en medelhöjd på över 7 meter i ett barrträdsbestånd och över 9 meter i ett björkträdsbestånd.

**Plantbestånd** avser ett trädbestånd med en genomsnittlig diameter på under 8 cm i brösthöjd eller med en medelhöjd på under 7 meter i ett barrträdsbestånd och under 9 meter i ett björkträdsbestånd.

**Virke** avser avverkat virke som inte har vidareförädlats genom att det har sågats eller hyvlats eller på annat sätt.

Avverkningsrester som används för **bioenergi** avser avverkningsrester såsom grenar och trädskrot samt stubbar som enligt avtal ska säljas till en utomstående aktör och som ska förvandlas till bioenergi produkter.

**Löseegendom för skogsbruk** avser verktyg, anordningar och personutrustning som skaffats för skogsbruksarbeten. Motordrivna fordon kan inte försäkras med denna försäkring.

**Byggnad för skogsbruk** avser en byggnad eller konstruktion på skogsfastigheten vilken tydligt ansluter sig till idkande av skogsbruk. Sådana byggnader är till exempel arbetarbodnar eller barack-er.

**Odling av julträd** avser en figur på skogsfastigheten där julträd odlas i försäljningssyfte. Branscher inom odling av prydnadsgranar räknas inte som odlingar av julträd.

**Masurbjörkbestånd** avser en figur på skogsfastigheten där masurbjörk odlas i försäljningssyfte.

**Rekommendationer för skogsvård** avser nationella rekommendationer som baserar sig på forskning och praktisk erfarenhet vilka utarbetats av Tapio Oy.

**Underproduktiv** avser definitionen enligt skogsvårdsrekommendationer om den ekonomiska underproduktionen med tanke på virkesproduktionen då bottenarealen eller stamantalet för trädbeståndet som består av skogsekonomiskt lämpliga odlingsdugliga träd är under 50 % av minimistamantalet eller bottenarealen enligt gallringsmodellen i skogsvårdsrekommendationer. Ett plantbestånd är underproduktivt då stamantalet av odlingsdugliga träd inte uppfyller förnyelseskyldigheten i skogslagen.

**Skogsfigur** avser en enhetlig del av skog med tanke på ståndorten eller trädbeståndet.

**Trädbeståndets utvecklingsklasser** avser trädbeståndets skogsvårdsmässiga och virkesavkastningsmässiga utvecklingsfas under en viss tidpunkt oberoende av mångformighet eller andra värden. Utvecklingsklassen fastställs på basis av trädbeståndets ålder, struktur och tidigare skogshantering.

**Återanskaffningsvärde för ett löst föremål (löseegendom)** avser det penningbelopp som behövs för anskaffning av en ny likadan eller till sina bruksegenskaper närmast motsvarande egendom.

**Byggnadens återanskaffningsvärde (nypris)** fastställs utgående från den skadade byggnaden sådan som den var och i det bruksändamål som den var före skadan. Med återanskaffningsvärde avses det penningbelopp som krävs för att bygga en ny lika stor byggnad för samma bruksändamål som till sina egenskaper är likadan som den ursprungliga byggnaden. Återanskaffningsvärdet fastställs dock enligt den byggnad som uppförs för högst samma bruksändamål med moderna byggnadsdelar och med byggnadsmaterial som allmänt saluförs i Finland samt med sedvanliga arbetsmetoder.

**Byggnadens gängse värde** avser det kontantpris som man allmänt skulle ha kunnat få för egendomen i den marknadssituation som rådde den dag skadan inträffade. Vid fastställandet av det gängse värdet beaktas t.ex. föremålets ålder, brukstid, skick och användbarhet.

**Byggnadens dagsvärde (nuvärde)** avser det penningbelopp som fås när från återanskaffningsvärdet (från nyanskaffningspriset) avdras värdeminskningen till följd av byggnadens ålder, användning, obekannhet, försummelse av underhåll eller skötsel, nedsatta användbarhet eller otidsenlighet.

## 2 Försäkringsobjekt

### 2.1 Egendom som är föremål för försäkring

Föremål för försäkring är

- trädbestånd och plantbestånd på den skogsfastighet som anges i försäkringsbrevet. En enhet som är mindre än en skogsfastighet kan inte vara föremål för försäkring med undantag av odling av julträd eller masurbjörkdungar.
- virke som avverkat från den skogsfastighet som är föremål för försäkring och som försäkringstagaren eller innehavaren av besittningsrätten äger. Virket kan vara lagrat på avverkningsplatsen eller i ett skogslager eller längs vägrenen.
- avverkningsavfall som samlats upp eller som är avsett att samlas upp från ett minst 0,5 hektar stort område på skogsfastigheten och som ska användas som bioenergi och ägs av försäkringstagaren eller innehavaren av besittningsrätten. Avverkningsavfallet kan vara lagrat på avverkningsplatsen eller i skogslager eller längs vägrenen.
- gödselmedel som försäkringstagaren eller innehavaren av besittningsrätten innehar vilka är avsedda för gödsel av den skogsfastighet som är föremål för försäkring, dock högst upp till 10 000 euro.
- plantor till skogsträd som är avsedda för förnyelse av den skogsfastighet som är föremål för försäkring och innehas av försäkringstagaren eller innehavaren av besittningsrätten
- löseegendom som är avsedd för idkande av skogsbruk och antecknats i försäkringsbrevet upp till maximiersättningen
- byggnad eller konstruktion som är avsedd för idkande av skogsbruk och antecknats i försäkringsbrevet upp till maximiersättningen
- odling av julträd eller masurbjörkdunge vars skogsekonomiska värde är betydligt högre än för en ekonomiskog och som man vill att i en skadesituation behandlas som ett värdefullare objekt och som har försäkrats separat.

### 2.2 Egendom som inte är föremål för försäkring

Föremål för försäkring är inte

- jordmånen på skogsfastigheten
- naturobjekt på den skogsfastighet som är föremål för försäkring vilka på basis av skogs- eller naturskyddslagarna ska bevaras eller som skyddats frivilligt
- virke som har vidareförädlats genom att det har sågats eller hyvlats eller på annat sätt.

## 3 Försäkringsfall som ersätts

För varje skogsfastighet som försäkras kan från punkterna 3.1-3.11 nedan väljas hurdana försäkringsfall som man vill att försäkringen ska ersätta. Vid valet ska dock beaktas dessa regler:

- försäkringsskyddet för brand är alltid obligatoriskt.
- försäkringsskyddet för storm är också obligatoriskt om andra skydd väljs till försäkringen.

### 3.1 Skador orsakade av brand

Från försäkringen ersätts skada på

- trädbestånd
- plantbestånd
- virke
- avverkningsavfall avsett för bioenergi
- plantor som ska planteras
- gödselmedel i lager

till följd av eld som kommit lös och dess släckning. Skador till följd av släckning som orsakats annan egendom, till exempel skogsbilvåg, ersätts inte.

Från försäkringen ersätts merkostnader som har uppstått genom försäkringstagarens eller besittningsrättsinnehavarens egna åtgärder för att avvärja och begränsa en skogsbrand. Sådana merkostnader är till exempel kostnader för påfyllning av handbrandsläckare samt nödvändiga och skäliga kostnader för efterbevakning från och med det att räddningsledaren har påfört skogsägaren ansvar för efterbevakning.

Från försäkringen ersätts inte kostnader för släckning av en skogsbrand eller kostnader för eftersläckning och röjning.

Skada som orsakats av släckningsarbeten ersätts inte för annat än för det försäkrade skogsobjektet eller för lösegendomen eller byggnaden som försäkrats med skogsförsäkringen.

### 3.2 Skador orsakade av storm

Från försäkringen ersätts skada på

- trädbestånd
- plantbestånd
- virke
- plantor som ska planteras
- gödselmedel i lager

till följd av storm. Vid stormskada på trädbestånd ersätts högst den i försäkringsbrevet antecknade maximiersättningen per fast kubikmeter som skadats, ökat med eventuell andel av förväntningsvärde.

### 3.3 Skador orsakade av snö

Från försäkringen ersätts skada på

- trädbestånd
- plantbestånd

till följd av snö.

### 3.4 Skador orsakade av insekter

Från försäkringen ersätts skada på

- trädbestånd
- plantbestånd

till följd av insekter.

Från försäkringen ersätts inte skador som har orsakats av tallveds-nematoder eller andra nematoder.

### 3.5 Skador orsakade av översvämning

Från försäkringen ersätts översvämningsskada på

- trädbestånd
- plantbestånd
- virke
- plantor som ska planteras
- gödselmedel i lager

till följd av översvämning i vattendrag, ismassa som transporterats av vatten samt fördämning som byggts av bäver.

Med översvämning i vattendrag avses inte ett återkommande och normalt naturfenomen såsom våröversvämningar som regelbundet återkommer i området varje år eller högst en gång på fem år.

### 3.6 Skador orsakade av svampsjukdomar

Från försäkringen ersätts skada på

- trädbestånd
- plantbestånd

till följd av svampsjukdomar.

Från försäkringen ersätts inte skador orsakade av svampsjukdomar som åstadkommer träröta, såsom av rotticka eller honungsskivling. Skador orsakade av svampsjukdomar vilka uppstått i samband med skogsvårdsarbeten eller drivning eller som beror på yttre skador på plantorna ersätts inte.

### 3.7 Skador orsakade av djur

Från försäkringen ersätts skada på

- trädbestånd
- plantbestånd
- virke
- plantor som ska planteras
- gödselmedel i lager

till följd av rådjur, hardjur, gnagare och fåglar.

Från försäkringen ersätts inte skador som har orsakats av tallveds-nematoder eller andra nematoder. Från försäkringen ersätts inte skador orsakade av andra hjortdjur än rådjur. Skador orsakade av rådjur på ett och samma plantbestånd ersätts högst två gånger.

Skador till följd av översvämningar som orsakats av träd som bävern fällt eller fördämningar som bävern byggt anses som ett försäkringsfall från vars ersättning avdras en självrisk. Skadan ska ha skett på samma enhetliga område.

### 3.8 Skador orsakade av skadegörelse

Från försäkringen ersätts skada på

- trädbestånd
- plantbestånd
- virke
- avverkningsrester avsedda för bioenergi
- plantor som ska planteras
- gödselmedel i lager

till följd av skadegörelse.

Skadan ska polisanmälas.

### 3.9 Skador orsakade av stöld

Från försäkringen ersätts skada på

- trädbestånd
- plantbestånd
- virke
- avverkningsrester avsedda för bioenergi
- plantor som ska planteras
- gödselmedel i lager

till följd av stöld.

Skadan ska polisanmälas.

### 3.10 Skador på skogsbrukslösegendom

Från försäkringen ersätts skador på skogsbrukslösegendom till följd av

- brand
- storm
- skadegörelse och stöld
- externt bräckage.

Från försäkringen ersätts inte skador som inträffat annanstans än i Finland.

### 3.11 Skador på skogsbruksbyggnader

Från försäkringen ersätts skada på skogsbruksbyggnad till följd av

- brand
- storm
- skadegörelse och stöld
- externt bräckage.

Från försäkringen ersätts inte skada på byggnad till följd av snöns eller isens tyngd.

## 4 Allmänna begränsningar i anslutning till försäkringsfall

Från försäkringen ersätts inte

- skada som har inträffat eller börjat innan försäkringen trädde i kraft
- skada till den del den kan ersättas med allmänna medel
- skada som ersätts på basis av någon lag, garanti eller annat avtal
- kostnader för plantering av skog som görs efter en skada på trädbestånd
- skador orsakade av torka, frost, tjäle, pipkrake, nare eller näringsbrist
- skador till följd av förorening av luft, jordmån eller vatten
- skador på trädbestånd eller plantbestånd till följd av en mekanisk orsak, såsom skador i drivning
- ändringar i marknadspriser som beror på konjunkturen
- kostnader för röjning, städning eller anpassning av landskapet efter bärning av skadat trädbestånd
- skada orsakad av krig, uppror, revolution, strejk eller annan liknande orsak eller av atomskada
- inre bräckage i byggnader eller lösegendom

- skada till följd av byggnadernas och löseegendomens sedvanliga användning, slitage, repning, tillbuckling, frätning, rost, röta, materialets naturliga försvagning eller annat fenomen som uppkommer småningom.
- skada på byggnad eller löseegendom till följd av
  - fel i planering, montering, behandling, användning, leverans eller arbete
  - konstruktions-, tillverknings- eller materialfel
  - grundläggnings- eller byggfel eller byggande mot byggbestämmelser och -anvisningar eller god byggnadssed

## 5 Säkerhetsföreskrifter

När man iakttar föreskrifterna nedan, kan man undvika skador eller åtminstone begränsa skador som redan har inträffat. Om dessa föreskrifter inte har iakttagits, kan ersättningen minskas eller till och med lämnas obetald (Allmänna avtalsvillkor, punkt 6). Utöver försäkringstagaren ska även en annan försäkrad eller en person som enligt lag kan jämföras med dem iaktta dessa föreskrifter. Säkerhetsföreskrifterna gäller alla försäkringsfall.

### 5.1 Hantering av öppen eld

Öppen eld får inte göras upp om förhållandena på grund av torka eller någon annan orsak är sådana att risken för skogsbrand är uppenbar. Vid varning för skogsbrand är det absolut förbjudet att göra upp öppen eld. Även i tillåtna förhållanden ska öppen eld övervakas konstant och alltid släckas ytterst noggrant.

### 5.2 Avlägsnande av virke från skogen för att avvärja insektsskador

Försäkringstagaren eller innehavaren av besittningsrätten är skyldig att se till att barrträdsvirke med bark transporteras bort från skogen eller från upplagsplatsen invid en väg inom den tidsfrist som stiftas i lagen om bekämpning av skogsskador (1087/2013) eller i en senare motsvarande lag eller att annars se till att skogsskadeinsekter inte i väsentlig mån kan sprida sig från det upplagrade virket.

### 5.3 Förvaring av plantmaterial och gödselmedel

Plantor som ska planteras och gödselmedel kan tillfälligt lagras på planteringsområdet dock inte på en synlig plats vid en allmän väg eller på en sådan annan plats där risken för stöld eller skadegörelse är uppenbar.

### 5.4 Skogsvård

I skogsvården ska iakttas rekommendationerna om skogsvården.

### 5.5 Förvaring av löseegendom och låsning av byggnader

Löseegendom ska förvaras på ett låst ställe då den inte används. Byggnaderna ska låsas när man inte befinner sig i dem eller när de inte är under ständig uppsikt.

## 6 Ersättning av skador

### 6.1 Skador på trädbestånd

Från försäkringen ersätts till följd av försäkringsfall skada på trädbestånd av att

- virkessortimentet förskjutits
- det blivit oanvändbart
- det har förstörts

vilken orsakats per skadad fast kubikmeter som konstaterats.

Dessutom ersätts ökade avverknings- och drivningskostnader till följd av försäkringsfall samt förväntningsvärdeskada till följd av förtida avverkning.

Förväntningsvärdeskada ersätts när trädbeståndet på beståndsfiguren konstateras vara underproduktivt till följd av ett försäkringsfall. Begreppet underproduktivt förklaras i punkt 1 Begrepp i anslutning till försäkring.

### 6.2 Skador på virke

Från försäkringen ersätts skada på virke på basis av förlust av försäljningspris per skadad kubikmeter som konstaterats.

### 6.3 Skador på plantbestånd

Från försäkringen ersätts skada på plantbestånd till följd av ett försäkringsfall per skadad areal som konstaterats.

Skadorna på plantbestånd ersätts när plantbeståndet till följd av ett försäkringsfall konstateras vara underproduktivt och när plantering av skog är nödvändig för att avhjälpa underproduktion.

Begreppet underproduktivt förklaras i punkt 1 Begrepp i anslutning till försäkring.

### 6.4 Skador på avverkningsrester som är avsedda som bioenergi

Från försäkringen ersätts till följd av försäkringsfall skada på avverkningsrester, som är avsedda för bioenergi, per skadad kubikmeter som konstaterats.

### 6.5 Skador på sättplantor

Från försäkringen ersätts till följd av försäkringsfall skada på plantor, som är avsedda för plantering, per skadat styckeantal som konstaterats.

### 6.6 Skador på gödselmedel

Från försäkringen ersätts till följd av försäkringsfall skada på gödselmedel per skadat kilogram som konstaterats.

### 6.7 Skadebelopp

#### 6.7.1 Skadebelopp som berättigar till ersättning

Betalning av ersättning förutsätter att skadebeloppet per försäkringsobjekt är minst följande:

skador på trädbestånd eller virke	15 kubikmeter fast mått
skador på plantbestånd	enhetlig areal för beskogning 0,5 hektar
avverkningsrester avsedda som bioenergi	mängden som samlats eller är avsedd att samlas per 0,5 hektar
sättplantor	mängden som är avsedd för 0,5 hektar

#### 6.7.2 Skadebelopp vid skador på trädbestånd

Vid skador på trädbestånd är skadebeloppet det avverkningsvärde enligt avverkningssätt som fås för trädbeståndet då det säljs som gängse virkesslag. Avverkningsvärdet som trädbeståndet hade före försäkringsfallet granskas som medelpris för de tre (3) månaderna som föregick skadan och som det pris som efter försäkringsfallet omedelbart kan fås efter skadan.

Med trädbeståndets förväntningsvärde avses den avkastning som för trädbeståndet räknat i nuvärde fås i framtiden. Skadebeloppet för trädbeståndets förväntningsvärde fås med koefficienten för förväntningsvärde enligt summavärdemetoden som Tapio Oy räknat ut.

Vid skador på trädbestånd till följd av storm ersätts den verkliga skadan dock högst maximiersättningen per kubikmeter skadat trädbestånd som antecknats i försäkringsbrevet.

#### 6.7.3 Skadebelopp vid skador på virke

Vid skador på virke är skadebeloppet det försäljningspris för virke som man omedelbart före skadan skulle ha fått för virket.

#### 6.7.4 Skadebelopp vid skador på plantbestånd

Vid skador på plantbestånd är skadebeloppet plantbeståndets värde enligt summavärdemetoden som Tapio Oy räknat ut.

#### 6.7.5 Skadebelopp vid skador på avverkningsrester som är avsedda som bioenergi

Vid skador på avverkningsrester som är avsedda för bioenergi är skadebeloppet det försäljningspris för avverkningsrester för bioenergi som man omedelbart före skadan skulle ha fått för dem.

#### 6.7.6 Skadebelopp vid skador på sättplantor

Vid skador på sättplantor är skadebeloppet återanskaffningsvärdet för plantor.

#### 6.7.7 Skadebelopp vid skador på gödselmedel

Vid skador på gödselmedel är skadebeloppet återanskaffningsvärdet för gödselmedel.

#### 6.7.8 Kostnader för efterbevakning

Som nödvändiga bestämda och skäliga kostnader för efterbevakning ersätts kostnaderna som anges i försäkringsbrevet.

### 6.7.9 Kostnader som orsakats av egna åtgärder för att avvärja och begränsa en skogsbrand

Från försäkringen ersätts kostnader för nypåfyllning av försäkringstagarens eller besittningsrättsinnehavarens eller besittningsrättsinnehavarens brandsläckare.

### 6.7.10 Skadebelopp för skogsbrukslöseegendom

Vid skador på skogsbrukslöseegendom är skadebeloppet löseegendomens återanskaffningsvärde från vilket görs ett årligt avdrag på sex (6) procent från och med andra bruksåret. Avdraget räknas genom att procenttalet multipliceras med antalet hela kalenderår som avslutats före skadans händelsestidpunkt och följt efter egenomens ibruktagningsår. Åldersavdrag görs inte för året skadan inträffade.

Med ibruktagningsår avses året när föremålet togs i bruk. Ibruktagningsåret upphör vid utgången av kalenderåret oberoende av när under året föremålet togs i bruk. Åldersavdraget är dock högst 78 procent. Förutom åldersavdraget avdras även självriskens som antecknats i försäkringsbrevet.

### 6.7.11 Skadebelopp för skogsbruksbyggnad

Skadebeloppet för en byggnad som försäkrats enligt maximiersättning uppskattas enligt följande:

- Om den skadade byggnaden repareras, är skadebeloppet de verkliga reparationskostnaderna för egendomen.
- Om byggnaden eller dess del inte kan repareras är skadebeloppet dagsvärdet med avdrag för dess restvärde, dock högst byggnadens gängse värde omedelbart före skadefallet.
- Om en reparationsduglig byggnad eller dess del inte repareras, är skadebeloppet en lika stor del av de uppskattade reparationskostnaderna som dagsvärdet är av återanskaffningsvärdet, dock högst byggnadens gängse värde omedelbart före skadefallet.

Maximiersättningen är övre gränsen för ersättningen. Ersättningen kan dock inte vara högre än byggnadens återanskaffningsvärde.

## 6.8 Bestämmelser om ersättning

### 6.8.1 Egendomens värde efter en skada (restvärde)

Om egendomen direkt efter skadan har värde, tas detta i beaktande när ersättningen beräknas. Restvärdet fastställs enligt samma grunder som skadebeloppet.

### 6.8.2 Ansökan om ersättning

Skadeanmälan ska göras till bolaget som beviljat försäkringen så snabbt som möjligt efter att skogsägaren har fått kännedom om skadan, även om skadans slutliga omfattning ännu inte är klarlagd.

Försäkringsbolaget ska reserveras möjlighet att inspektera skadorna före man vidtar åtgärder som kan försvåra konstaterandet av skador. Sådana åtgärder är till exempel drivning av skadade träd och annan röjning samt städning av skadeområdet.

Till skadeanmälan ska bifogas

- en kopia av finansieringsansökan eller -beslut, om försäkringstagaren eller innehavaren av besittningsrätten kan få finansiering för en skada från allmänna medel med stöd av någon lag eller förordning samt
- en kopia av polisanmälan vid skadegörelse- och stöldskador.

### 6.8.3 Skadevärderingar som försäkringsbolaget beställt

Om försäkringsbolaget beställer en specialistbedömning för att fastställa storleken på skadan, betalar försäkringsbolaget alla kostnader som orsakas av detta.

### 6.8.4 Skadad egendom

Den skadade egendomen förblir i försäkringstagarens eller besittningsinnehavarens ägo. Försäkringsbolaget har rätt att lösa in den skadade egendomen.

### 6.8.5 Inteckningshavarens rätt till ersättning

Om en fastighetsinteckning, som ställts som säkerhet för skuld, har fastställts i den skadade egendomen, betalas ersättningen i första hand till inteckningshavaren. Ersättningen kan dock betalas till försäkringstagaren i stället för inteckningshavaren om inteckningshavaren har gett sitt samtycke till detta eller om försäkringstagaren har rätt till ersättning med stöd av bestämmelserna i jordabalken.

### 6.8.6 Besittningsrättsinnehavarens rätt till ersättning

Om försäkringstagaren inte vid skadetidpunkten har avverkningsrätt till det skadade trädbeståndet, har innehavaren av besitt-

ningsrätten i första hand rätt till skadeersättningen. Om innehavaren av besittningsrätten ger sitt samtycke kan ersättningen betalas till försäkringstagaren.

### 6.8.7 Självrisk

Vid varje försäkringsfall beaktas självriskens som antecknats i försäkringsbrevet genom att den avdras från ersättningsbeloppet som räknats enligt försäkringsvillkoren. Självriskens avdras även då ersättningen bestäms enligt maximiersättningen i försäkringsbrevet.

### 6.8.8 Beskattningens inverkan på ersättningsbelopp

Vid beräkningen av skadebeloppet beaktas stadganden om beskattningen, såsom mervärdesskatten och förskottsinnehållningen.

Om försäkringstagaren eller innehavaren av besittningsrätten enligt mervärdesskattelagen är berättigad att dra av skatten som ingår i skadans reparationskostnader eller den skadade egendomens återanskaffningskostnader eller i andra kostnader som ersätts från försäkringen betalas ersättningen med avdrag för beloppet av den mervärdesskatt som ingår i kostnaderna. Försäkringstagaren eller innehavaren av besittningsrätten är den som beställer reparationsarbetet eller egendomen som skaffas och fakturan adresseras till denne.

Ersättningen betalas alltid med avdrag för beloppet av mervärdesskatt när den skadade egendomen vid tidpunkten skadan inträffade användes i mervärdesskattebelagd affärsverksamhet eller försäkringstagaren eller innehavaren av besittningsrätten enligt mervärdesskattelagen har haft rätt att avdra skatten som ingått i anskaffningspriset för den förstörda, förlorade eller på annat sätt skadade egendomen.

Förskottsinnehållningen avdras från ersättningen enligt skatteförvaltningens bestämmelser.

## 7 Försäkringspremie

Grunden till skogsförsäkringspremien är arealen av en fastighets växtliga skogsmark som på basis av trädbeståndets utvecklingsklasser delats i **arealen av odlingsskog och plantbestånd**. Arealerna enligt trädbeståndets utvecklingsklasser samt noggrannare uppgifter om dem anges i försäkringsbrevet.

Skogsförsäkringspremien påverkas även av orten där skogen är belägen.

## Ansvarsförsäkring för skogsbruk

### 1 Försäkringens syfte

Ansvarsförsäkringen för skogsbruk ersätter enligt dessa villkor och de Allmänna avtalsvillkoren person- och saksador som omfattas av försäkringen och som orsakats annan, för vilka den försäkrade enligt gällande lag har ersättningsansvar. På basis av ansvarsförsäkringen utreder försäkringsbolaget även grunden och beloppet för ersättningsanspråket som framställts gentemot den försäkrade samt sköter rättegången om ersättningsanspråket behandlas i rätten.

Försäkringen gäller endast i Finland.

Försäkringen gäller den försäkrade i ärenden som ansluter sig till skogsbruk.

### 2 Försäkrade

#### 2.1 Privatperson som försäkringstagare

Försäkrade är försäkringstagaren och personerna som stadigvarande och faktiskt bor i samma hushåll som försäkringstagaren. Med den försäkrades stadigvarande boningsort avses den adress som antecknats i befolkningsregistret.

Om försäkringstagaren dött under försäkringsperioden är försäkrade de personer som stadigvarande bodde i gemensamt hushåll med försäkringstagaren vid tidpunkten för dennes död, förutsatt att dessa personer inte har en egen försäkring.

För skogsbrukets del är försäkrad också innehavare av skogens besittningsrätt även om denne inte bor i samma hushåll som försäkringstagaren.

#### 2.2 Oskiftat dödsbo som försäkringstagare

Försäkrade i en försäkring för oskiftat dödsbo är delägare i boet i ärenden som gäller skogsbruksnäring och ägande eller förvaltande av de fastigheter eller den löseegendom som används för verksamheten, dock inte i egenskap av privatpersoner.

### 2.3 Beskattningssammanslutning eller företag i bolagsform som försäkringstagare

Försäkrade i en försäkring för beskattningssammanslutning eller företag i bolagsform är delägare i ärenden som gäller skogsbruksnäring och ägande eller förvaltande av de fastigheter eller den egendom som används för verksamheten, dock inte i egenskap av privatpersoner.

### 2.4 Övriga försäkrade

Försäkrade är också arbetstagare som den som bedriver skogsbruksnäring har anställt för arbete och sådana oavlönade eller tillfälliga arbetare för vars skador, som dessa orsakat, den försäkrade enligt gällande rätt har ersättningsansvar.

## 3 Skador som ersätts

Från försäkringen ersätts en person- och sakskada som man som bedrivare av skogsbruksnäring orsakat annan part, som konstaterats under försäkringens giltighetstid och för vilken den försäkrade enligt gällande rätt har ersättningsansvar.

## 4 Ersättningsbegränsningar

### 4.1 Skada som orsakats av själv eller arbetstagare

Från försäkringen ersätts inte skada som orsakas

- den försäkrade själv
- annan försäkrad
- juridisk person av vars bestämmanderätt de försäkrade sammanlagt har över hälften
- den försäkrades arbetstagare eller en person som kan jämföras med denne till den del personen är berättigad att få ersättning för skadan från lagstadgad arbetsolycksfalls- eller trafikförsäkring.

### 4.2 Avtalsansvar

Från försäkringen ersätts inte skada till den del ersättningsskyldigheten grundar sig på avtal, garanti eller annan förbindelse, om ersättningsskyldighet inte skulle föreligga utan förbindelsen i fråga.

### 4.3 Känd skaderisk

Från försäkringen ersätts inte skada, om den försäkrade hade eller borde ha haft kännedom om ett fel, en brist eller en annan grund för ersättningsskyldighet när försäkringen trädde i kraft.

### 4.4 Egendom i användning, under behandling eller skötsel

Från försäkringen ersätts inte skada på egendom som var i den försäkrades besittning eller lånad av den försäkrade när den skadeorsakande handlingen eller försummelsen inträffade.

Från försäkringen ersätts inte skada på egendom som den försäkrade eller någon annan för dennes räkning, när den skadeorsakande handlingen eller försummelsen inträffade, hade

- för tillverkning, installation, reparation eller behandling på annat sätt
- för förvaring
- under skydds- eller skadeavvärjningsskyldighet med beaktande av arten av den försäkrades verksamhet eller den skadeorsakande gärningen och dess direkta omfattning
- för att sköta om på annat sätt.

### 4.5 Ägande eller besittning av fastighet eller aktielägenhet

Från försäkringen ersätts inte skada som orsakas av

- ägande
- besittning eller
- underhåll

av annan fastighet eller aktielägenhet än den försäkrades stadigvarande bostad eller fritidsbostad eller en fastighet i Finland i dennes egen användning.

### 4.6 Trafikskador samt vatten- och luftfarkoster

Från försäkringen ersätts inte skada som orsakas av

- användning av motorfordon eller motordriven anordning i trafik. Användning i trafik har fastställts i trafikförsäkringslagen eller i motsvarande utländsk lag.
- användning av båt, fartyg eller annat motordrivna vattenfordon med registreringsplikt
- användning av luftfarkost för luftfart när den försäkrade är ersättningsskyldig i egenskap av luftfarkostens ägare, innehavare, användare, person som utför ett uppdrag i luftfarkosten eller arbetsgivare för dessa.

### 4.7 Grundvatten samt brytnings-, pålnings- och sprängningsarbete

Från försäkringen ersätts inte skada som orsakas av

- ändringar i grundvattennivån
- brytnings-, pålnings- eller sprängningsarbete som utförts med hjälp av utomstående arbetskraft eller för annan part eller marksänkning eller -förskjutning till följd av sådant arbete.

### 4.8 Miljöskador och skador som orsakats av fukt och översvämning

Från försäkringen ersätts inte skada som orsakas av

- förorening eller annan inverkan på jordmån, byggnad, vattentäkt, sjö eller annat vattenområde eller grundvatten
- buller, skakning, strålning, värme, lukt, ljus eller annan motsvarande störning
- rök, sot, damm, ånga, gas eller luftförorening
- fukt
- översvämning som orsakats av regn- eller smältvatten.

Från försäkringen ersätts dock en plötslig skada som orsakats av den försäkrades slumpmässiga eller enstaka fel eller försummelse eller fel eller brist som plötsligt eller oförutsett uppstått i byggnad, anläggning eller anordning av orsak som medför ersättningsskyldighet för den försäkrade. Dessutom krävs att skadans uppkomst, till följd av orsak som uppfyller ovan nämnda förutsättningar, har skett plötsligt, oförutsett och snabbt, och inte baserar sig på en långsam verkan som uppstår småningsom eller på fortsatt gärning eller försummelse eller annars upprepade händelser.

### 4.9 Förvärvs- eller näringsverksamhet

Från försäkringen ersätts inte skada

- som den försäkrade orsakar i arbetsuppgifter i annans tjänst eller i annan självständig yrkes-, närings- eller förvärvsverksamhet eller i arbetspraktik än i bedrivande av skogsbruksnäring
- som orsakats av egendom som ansluter sig till den försäkrades förvärvsverksamhet eller arbetspraktik.

### 4.10 Uppsåt eller grov oaktsamhet

Från försäkringen ersätts inte skada som den försäkrade orsakat uppsåtligt.

Ersättningen kan minskas eller helt vägras om den försäkrade orsakat skadan

- genom grov oaktsamhet
- under påverkan av alkohol eller droger och detta faktum väsentligt bidragit till skadans uppkomst eller omfattning.

### 4.11 Böter

Från försäkringen ersätts inte böter eller annan liknande påföljd.

### 4.12 Annan ansvarsförsäkring

Från försäkringen ersätts inte skada till den del den ersätts med stöd av den försäkrades annan ansvarsförsäkring.

## 5 Utredning av skada

### 5.1 Försäkringsbolagets skyldigheter

När en skada som ska ersättas från försäkringen och som överstiger självrisken har anmälts till försäkringsbolaget, utreder bolaget om den försäkrade har skadeståndsskyldighet och förhandlar med den som kräver ersättning.

När försäkringsbolaget är redo att med den skadelidande ingå ett avtal om att man från denna försäkring ersätter skador inom gränserna för maximiersättningen, meddelar försäkringsbolaget den försäkrade om detta. Om den försäkrade inte godkänner avtalet, är försäkringsbolaget inte skyldigt att betala ytterligare ersättningar. Försäkringsbolaget är inte heller skyldigt att ersätta kostnader som uppstått efter detta meddelande och inte heller att göra tilläggsutredningar i ärendet.

### 5.2 Den försäkrades skyldigheter

Den försäkrade ska sträva efter att ge försäkringsbolaget tillfälle att uppskatta skadans belopp och möjlighet att reda ut ärendet i samförstånd. Om den försäkrade själv ersätter skadan, avtalar därom eller godkänner ersättningskravet, binder detta försäkringsbolaget bara om ersättningsbeloppet och grunden uppenbart är riktiga.

Den försäkrade är skyldig att

- på egen bekostnad delta i skadeutredningen (se Allmänna avtalsvillkor, punkt 10.1)

- till försäkringsbolaget ge information och handlingar som den försäkrade har i sin besittning och som är av betydelse för skadeutredningen
- skaffa eller uppgöra nödvändiga utredningar och undersökningar som den försäkrade till skäligen kostnader kan få fram.

## 6 Ersättningsbestämmelser

### 6.1 Skadestånd

Från försäkringen ersätts i enlighet med begränsningarna i försäkringsbrevet och de eventuella specialvillkoren skadestånd som den försäkrade är skyldig att betala. Skadeståndsbeloppet fastställs enligt skadeståndsbestämmelserna och rättspraxisen.

### 6.2 Avvärijningskostnader vid hotande skaderisk

Vid omedelbar risk för skada eller redan inträffad skada är den försäkrade skyldig att se till att skadan avvärijs eller begränsas (se Allmänna avtalsvillkor, punkt 6.2). Denna skyldighet gäller endast åtgärder för att avväria ansvarsskador som omedelbart hotar en annan part, men inte sådana åtgärder i efterhand som sträcker sig utöver detta, om man inte separat har avtalat om åtgärderna med försäkringsbolaget. Kostnaderna för dessa nödvändiga åtgärder ersätts från försäkringen.

### 6.3 Utrednings- och rättegångskostnader

Från försäkringen ersätts skäligen och nödvändiga skadeutredningskostnader. Från försäkringen ersätts inte sådana utredningskostnader som uppstår för den försäkrade vilka den försäkrade enligt försäkringsvillkoren är skyldig att själv betala eller om vilka inte avtalats separat med försäkringsbolaget.

Om skadeståndsfrågan tas upp till behandling i domstol och kravet till sina grunder gäller en ersättningsbar skada, sköter försäkringsbolaget rättegången på den försäkrades vägnar och betalar nödvändiga och skäligen rättegångskostnader som ansluter sig till rättegången. Om inte den försäkrade på förhand underrättar försäkringsbolaget om en rättegång, är försäkringsbolaget inte skyldigt att ersätta kostnader eller utgifter som uppstått på grund av rättegången. Om rättegången också gäller andra ärenden, ersätter försäkringen endast den del av kostnaderna för ersättningsanspråket vilken omfattas av försäkringen.

Advokat- och rättegångskostnaderna ersätts enligt rättegångsbalken och anvisningarna om rättegångskostnader i lagen om rättegång i brottmål. Vid bedömningen av arvodens och kostnadernas skälighet beaktas värdet på förmånen som är stridig, ärendets svårighetsgrad och omfattning samt mängden och kvaliteten på arbetet som utförts.

### 6.4 Försäkringsbelopp, självrisk och mervärdesskatt

Försäkringsbeloppet som antecknats i försäkringsbrevet är det högsta sammanlagda beloppet, inklusive utrednings- och rättegångskostnaderna, som betalas i ersättning för en och samma skada. Skador som orsakats av samma händelse eller omständighet anses som ett försäkringsfall oberoende av om skadorna konstaterats under en eller flera försäkringsperioder. Om sådana skador konstateras under olika försäkringsperioder anses de höra till den försäkringsperiod under vilken den första skadan konstaterades.

Den försäkrade har vid varje försäkringsfall en i försäkringsbrevet antecknad självrisk av skadebeloppet.

Vid beräkningen av skadebeloppet beaktas bestämmelserna om mervärdesskatt.

### 6.5 Solidariskt ansvar

Om flera personer är skyldiga att solidariskt ersätta samma skada, ersätter försäkringen endast den del av skadan som motsvarar den försäkrades andel av händelsen och den fördel denne haft av försäkringsfallet. Om inte ovannämnda orsaker ger anledning till större ersättning ersätter försäkringen högst enligt huvudtal andelen av den totala skadan.

## Rättsskyddsförsäkring för skogsbruk

### 1 Försäkringens syfte

Syftet med Rättsskyddsförsäkringen för skogsbruk är att enligt dessa villkor och de Allmänna avtalsvillkoren ersätta den försäkrades nödvändiga och skäligen advokat- och rättegångskostnader som orsakats av anlitan av juridisk hjälp i tviste- och brottmål samt ansökningsärenden i försäkringsfall som avses i punkt 4.

Försäkringen gäller den försäkrade i ärenden som ansluter sig till skogsbruksnäring.

## 2 Försäkrade

### 2.1 Privatperson som försäkringstagare

Försäkrade är försäkringstagaren och personerna som stadigvarande och faktiskt bor i samma hushåll som försäkringstagaren. Med den försäkrades stadigvarande boningsort avses den adress som antecknats i befolkningsregistret.

Om försäkringstagaren har dött under försäkringsperioden är försäkrade de personer som stadigvarande bodde i gemensamt hushåll med försäkringstagaren vid tidpunkten för dennes död, förutsatt att dessa personer inte har en egen försäkring.

Försäkrad är också innehavare av skogens besittningsrätt även om denna inte bor i samma hushåll som försäkringstagaren.

### 2.2 Oskiftat dödsbo som försäkringstagare

Försäkrade i en försäkring för oskiftat dödsbo är delägare i boet i ärenden som gäller skogsbruksnäring och ägande eller förvaltande av de fastigheter eller den lösegendom som används för verksamheten, dock inte i egenskap av privatpersoner.

### 2.3 Beskattningssammanslutning eller företag i bolagsform som försäkringstagare

Försäkrade i en försäkring för beskattningssammanslutning eller företag i bolagsform är delägare i ärenden som gäller skogsbruksnäring och ägande eller förvaltande av de fastigheter eller den egendom som används för verksamheten, dock inte i egenskap av privatpersoner.

### 2.4 Övriga försäkrade

Försäkrade är också arbetstagare som den som bedriver skogsbruksnäring anställt för arbetet och oavlönade eller tillfälliga arbetare.

## 3 Domstolar och giltighetsområde

Den försäkrade kan använda försäkringen i försäkringsfall som i Finland omedelbart kan tas upp till behandling av tingsrätt.

Från försäkringen ersätts inte kostnader i ärenden som behandlas av administrativa myndigheter eller specialdomstolar, t.ex. av förvaltningsdomstolen, försäkringsdomstolen, miljöförvaltningsverket eller högsta förvaltningsdomstolen. Från försäkringen ersätts inte heller kostnader i ärenden som behandlas i Europeiska domstolen för mänskliga rättigheter, Europeiska unionens domstol eller Europeiska unionens allmänna domstol.

## 4 Försäkringsfall som ersätts

### 4.1 Definition av försäkringsfall

Försäkringsfall som ersätts från försäkringen är

i tvistemål och ansökningsärende

- uppkomst av tvist. En tvist har uppkommit när ett krav som gäller grunder eller belopp bevisligen har bestridits till grunderna eller beloppet.

i brottmål

- att målet blir anhängigt i domstol, då den försäkrade är målsägande
- väckande eller fullföljande av åtal mot den försäkrade, då allmän åklagare beslutat att inte väcka åtal eller lagt ner åtalet. Åtal har väckts när målsägandens stämningssökkan har inkommit till tingsrättens kansli. Åtal har förlängts när målsäganden skriftligt till domstolen meddelat att denne driver åtalet efter att den allmänna åklagaren har lagt ner åtalet.

### 4.2 Försäkringens giltighetstid

Från försäkringen ersätts försäkringsfall som inträffat under försäkringens giltighetstid. Om försäkringen, vid tidpunkten för försäkringsfallet, varit i kraft i mindre än två år, ska även de omständigheter som utgör grunden för tvisten, ersättningskravet eller åtalet ha uppstått under försäkringens giltighetsperiod.

Till försäkringens giltighetstid räknas höra den tid, under vilken denna försäkring ensam eller i följd tillsammans med andra upphörda rättsskyddsförsäkringar oavbrutet med motsvarande innehåll har varit i kraft i ett eller flera försäkringsbolag för den försäkrades del. Om flera rättsskyddsförsäkringar är i kraft då försäkringsfallet inträffar, räknas dock endast denna försäkring till försäkringens giltighetstid.

Om utvidgningar av försäkringsskyddet har varit i kraft mindre än två år när ett försäkringsfall inträffar, är utvidgningarna av

försäkringskyddet endast i kraft vid försäkringsfall som inträffat efter ändringsdatumet, under förutsättning att även grunden till försäkringsfallet har uppstått efter utvidgningen av försäkringen. Med utvidgning av försäkringskydd avses att försäkringen utvidgas med en höjning av försäkringsbelopp eller ett annat specialvillkor.

### 4.3 Ett försäkringsfall

Det är fråga om ett och samma försäkringsfall då

- två eller flera med denna försäkring försäkrade står på samma sida i tviste- eller brottmål eller ansökningsärende; eller
- den försäkrade har flera tviste- eller brottmål eller ansökningsärenden som baserar sig på samma händelse, omständighet, rättshandling eller rättskränkning.

## 5 Begränsningar i anslutning till försäkringsfall

### 5.1 Förvärvande av inkomster och ägande

Från försäkringen ersätts inte kostnader som den försäkrade orsakats i ett ärende

- a) som gäller försäkringstagarens eller annan försäkrades, som bor i samma hushåll som försäkringstagaren, nuvarande, tidigare, kommande eller planerade arbete, yrkesutövning, tjänst, befattning, närings- eller förvärvsverksamhet, delägarskap i kommersiellt företag eller medlemskap i dylikt företags administrativa organ eller annan verksamhet som huvud- eller bisyssla för förvärvande av inkomst med undantag av näringsverksamhet som direkt ansluter sig till bedrivande av skogsbruk
- b) som ansluter sig till
  - placeringsverksamhet eller
  - en enskild placering vars värde då tvisten uppstod eller när placeringen gjordes överskred 100 000 euro
- c) som gäller borgen, pant eller annan förbindelse för gäld eller förbindelse som ingåtts för en annans närings- eller förvärvsverksamhet
- d) som ansluter sig till lån som har beviljats för någon annans närings- eller förvärvsverksamhet
- e) som ansluter sig till annan än en fastighet, del av fastighet, byggnad, aktie- eller hyreslägenhet som ansluter sig till skogsbruk. Kostnader som orsakas den försäkrade ersätts inte i ärenden som gäller uthyrning av fastighet, byggnad, lägenhet eller del av dem, om den försäkrade är målsägande i egenskap av hyresgivare.
- f) som gäller samäganderättsförhållande eller hävning av det.

### 5.2 Brottmål

Från försäkringen ersätts inte kostnader som den försäkrade orsakats i ett ärende

- a) där det är fråga om åtal som allmän åklagare driver mot den försäkrade eller privaträttsligt anspråk som målsäganden, då dylikt åtal anhängiggjorts, riktat mot den försäkrade som står som åtalad. om åklagaren låtit bli att åtala den försäkrade på basis av specialstadganden för åtalet ersätts den försäkrades advokat- och rättegångskostnader inte heller i det fall att målsägande yrkar på straff för den försäkrade.
- b) som gäller mot den försäkrade riktat privaträttsligt anspråk, som grundar sig på sådan handling, för vilken den försäkrade dömts till straff eller beviljats åtalseftergift eller icke dömts till straff med stöd av specialstadganden som gäller detta
- c) som gäller av den försäkrade framfört privaträttsligt anspråk som grundar sig på sådan handling för vilken denne dömts till straff eller beviljats åtalseftergift eller icke dömts till straff med stöd av specialstadganden.

### 5.3 Familje- och arvsrättsliga ärenden

Från försäkringen ersätts inte kostnader som den försäkrade orsakats i ett ärende där det är fråga om att utse eller befria intressebevakare, gode män, boskiftare eller boutredningsmän.

### 5.4 Ärenden som gäller ekonomi

Från försäkringen ersätts inte kostnader som den försäkrade orsakats i ett ärende

- a) som gäller konkurs
- b) som gäller utmätning, verkställighetstvist som avses i lagen om utmätning eller verkställighet i anslutning till utmätning
- c) där det är fråga om förfarande enligt lagarna om företagssanering eller skuldsanering för privatpersoner eller frivillig skuldsanering för lantbruksidkare enligt landsbygdsnäringslagen.

### 5.5 Övriga begränsningar

Från försäkringen ersätts inte kostnader som den försäkrade orsakats i ett ärende

- a) där bestridande av krav inte kan påvisas
- b) som är av ringa betydelse för den försäkrade
- c) där de med denna försäkring försäkrade är motparter. Från försäkringen ersätts dock försäkringstagarens kostnader när motparten är en försäkrad som avses i punkt 2.4.
- d) som ansluter sig till fordran eller krav som har överförs på den försäkrade, i det fall att det vid tidpunkten för tvistens uppkomst har gått mindre än två år sedan överföringen
- e) där det är fråga om huruvida kostnader som orsakats av försäkringsfallet som anmälts av den försäkrade antingen helt eller delvis ska ersättas från denna rättsskyddsförsäkring
- f) som behandlas som grupptalan eller -besvär.

## 6 Åtgärder efter inträffat försäkringsfall

### 6.1 Skadeanmälan

Om den försäkrade vill använda försäkringen, ska försäkringsbolaget meddelas på förhand innan advokat- och rättegångskostnader uppstår. Efter att anmälan gjorts får den försäkrade ett ersättningsbeslut från försäkringsbolaget.

### 6.2 Val av ombud

Den försäkrade ska som sitt ombud anlita en advokat eller en jurist som i det land, som hör till försäkringens giltighetsområde och där rättegången är avsedd att hållas, enligt gällande rätt får verka som rättegångsombud eller -biträde.

Från försäkringen betalas inte ersättning om den försäkrade överhuvudtaget inte anlitar ombud eller anlitar någon annan än ovannämnt ombud.

### 6.3 Kostnadskrav på motparten

Vid fall som gått till huvudförhandling i tingsrätt och vid skiljeförfarande ska den försäkrade av motparten kräva ersättning för sina advokat- och rättegångskostnader till fullt belopp. Om den försäkrade utan motiverad orsak låter bli att framställa eller avstår från ersättningskrav för sina kostnader eller inte går med på att överklaga ett domstolsbeslut som gäller rättegångskostnaderna, kan ersättningen enligt lagen om försäkringsavtal minskas eller helt vägras.

I en tvist som behandlas som medlingsförfarande (domstolsmedling) enligt lagen om medling i tvistemål i allmänna domstolar behöver ersättning inte krävas för kostnader som den försäkrade orsakats av medlingsförfarandet.

### 6.4 Godkännande av kostnader

Den försäkrade har inte rätt att med bindande verkan för försäkringsbolaget godkänna kostnadsbeloppet för skötseln av ärendet. Om den försäkrade själv betalat sina advokat- och rättegångskostnader binder det betalda beloppet inte försäkringsbolaget vid bedömningen av huruvida rättegångskostnaderna är skäligena.

## 7 Ersättningsbestämmelser

### 7.1 Försäkringsbelopp

Det i försäkringsbrevet antecknade försäkringsbeloppet är i varje försäkringsfall övre gränsen för försäkringsbolagets ersättningskyldighet.

### 7.2 Självrisk

Från de ersättningsbara kostnaderna avdras den självrisk som antecknats i försäkringsbrevet.

### 7.3 Kostnader som ersätts

Från försäkringen ersätts direkta och skäligena advokat- och rättegångskostnader som orsakats av försäkringsfallet enligt följande:

### 7.4 I tvistemål och ansökningsärende

Kostnader för anlitan av ombud och bevisföring. Om ärendet behandlats i domstolsmedling ersätter försäkringen också den försäkrades andel av arvoden och kostnader för eventuellt biträde till medlaren, beräknat enligt de tvistande parternas huvudtal.

Om förutsättningen för att en tvist ska kunna hänskjutas till prövning av domstol är en rättshandling eller ett beslut fattat av något organ eller vid någon förrättning, ersätts kostnaderna från och med att det nämnda kravet uppfyllts.



Ombudets arvoden och kostnader, om en ovan i denna punkt avsedd tvist har handlagts av konsumenttvistenämnden, försäkringsnämnden eller annat motsvarande organ i stället för domstol.

## 7.5 I brottmål

### Försäkrad som målsägande

Rättegångskostnader för anlitan av ombud och bevisföring till den del det vid rättegången är fråga om den försäkrades annat privaträttsligt yrkande till följd av brott än rättegångskostnader.

### Försäkrad som svarande

Rättegångskostnader för anlitan av ombud och bevisföring, om det är fråga om åtal som målsäganden väckt mot den försäkrade det fall att den allmänna åklagaren har beslutat om åtalseftergift eller nedlagt åtalet.

Från försäkringen ersätts inte kostnader i ärenden, där det är fråga om ett åtal som allmän åklagare driver mot den försäkrade. Ersättning betalas inte även om domstolen senare skulle förkasta åtalen och avstå från att döma den försäkrade.

## 7.6 Sökande av ändring hos högsta domstolen

Om det krävs besvärstillstånd för sökande av ändring hos högsta domstolen, ersätter försäkringen kostnaderna för sökande av ändring endast i det fall att besvärstillståndet beviljats. Kostnaderna som orsakats av extraordinära rättsmedel ersätts endast om högsta domstolen godkännt klagomålet, upphävt domen eller återställt försutten fatalietid.

## 7.7 Gemensamt intresse

Om det i ärendet i väsentlig grad är fråga om annat än den försäkrades privata intresse eller den försäkrade i ärendet har att bevaka ett gemensamt intresse med personer som inte är försäkrade med denna försäkring, ersätter försäkringen endast den del av kostnaderna som kan anses utgöra den försäkrades andel.

## 8 Belopp för och beräkning av ersättning

Advokat- och rättegångskostnaderna som ersätts från försäkringen bestäms enligt rättsnormerna för rättegångskostnader i rättegångsbalken och lagen om rättegång i brottmål. Om domstolen inte, på grund av parternas medgivande, i sitt utslag har uttalat sig om advokat- och rättegångskostnader, eller om ärendet avgjorts genom förlikning, bestäms de kostnader som ersätts också med beaktande av kostnaderna som vanligen utdöms eller betalas i motsvarande ärenden.

För anlitan av ombud ersätts skäligt arvode för ombudets arbete och nödvändiga kostnader. Vid bestämmande av arvodets och kostnadernas skälighet beaktas värdet på den förmån som gjorts stridig, ärendets svårighet och omfattning samt det utförda arbetets mängd och kvalitet.

Som ersättningsbara kostnader räknas högst det kostnadsbelopp som domstolen ålagt den försäkrades motpart att betala, om inte domstolen på grunder som framgår av dess beslut uttryckligen har ansett att den försäkrade delvis eller helt måste stå för sina kostnader som sin egen skada.

Beloppet av ersättningsbara kostnader är dock högst det kostnadskrav som den försäkrade framställt till motparten.

Om värdet på den förmån som gjorts stridig kan uppskattas i pengar, ersätter försäkringen inom ramen för försäkringsbeloppet som antecknats i försäkringsbrevet högst två gånger den omtvistade förmånens belopp eller om tvisten gäller en återkommande betalning, beaktas vid bedömningen av beloppet av kostnaderna som ersätts högst tio gånger den omtvistade engångsbetalningen. Vid bedömningen av förmånsbeloppet beaktas inte krav som gäller ränte- eller advokat- och rättegångskostnader.

Om den försäkrade enligt lagen om mervärdesskatt är berättigad att avdra eller ansöka om restitution av skatt som ingår i advokatfaktura eller rättegångskostnader, avdras från ersättningen den mervärdesskatt som ingår i kostnaderna.

## 9 Kostnader som inte ersätts från försäkringen

Från försäkringen ersätts inte

- a) motpartens rättegångskostnader som den försäkrade genom dom eller avtal ålagts att betala om detta inte separat avtalats om och antecknats i försäkringsbrevet. Motpartens rättegångskostnader som den försäkrade ålagts att betala ersätts dock på samma villkor som den försäkrades egna advokatkostnader då,
  - den försäkrade vid rättegången biträts av konsumentombudsmannen eller dennes underlydande och behandlingen av den försäkrades ärende har varit viktig med tanke på tillämpning av lag och konsumenternas allmänna intresse
  - den försäkrades motpart i ett ärende huvudsakligen har underlåtit att följa konsumenttvistenämndens, försäkringsnämndens eller annat motsvarande organs beslut som till tvistens centrala delar är positivt för den försäkrade
- b) kostnader som orsakats av verkställande av dom eller beslut
- c) den försäkrades förlorade tid, eget arbete, förtjänst- eller inkomstbortfall, rese- eller uppehållskostnader och inte heller den tilläggskostnad som uppstår vid byte av ombud eller av den försäkrades eget handlande som gett upphov till extra eller onödiga kostnader
- d) kostnader som orsakats av införskaffande av utlåtande från juridisk sakkunnig
- e) kostnader som orsakats av polisanmälan, begäran om undersökning eller förundersökning av brott
- f) kostnader för faktorer eller bevis som domstolen inte beaktar på grund av att de framlagts för sent
- g) kostnader som orsakats av åtgärder som vidtagits eller preliminära utredningar av ärendet som gjorts före försäkringsfallet. Kostnaderna för utredningar som gjorts och bevis som skaffats före försäkringsfallet ersätts dock om utredningarna använts som bevis.
- h) kostnader som den försäkrade eller dennes ombud orsakat genom att utebli från domstolsförhandling, genom att underlåta att följa domstolens bestämmelser eller framföra ett påstående som de varit medvetna om eller borde ha varit medvetna om vara obefogat eller på annat sätt genom att förlänga rättegången uppsåtligen eller av oaktsamhet orsakat
- i) kostnader för rättegång eller sökande av ändring som den försäkrade eller dennes ombud inlett utan att motparten gett orsak därtill eller på annat sätt uppsåtligen eller av oaktsamhet orsakat en onödig rättegång
- j) skiljemannens eller förlikningsmannens arvode eller kostnader
- k) arvoden och kostnader för intressebevakare, gode män, skiftesmän eller boutredningsmän
- l) kostnader för begäran av offentlig rättshjälp.

## 10 Övriga bestämmelser om ersättning

### 10.1 Betalningstid för ersättning

Försäkringsbolaget betalar ersättning för den försäkrades advokat- och rättegångskostnader efter att domstolsutslaget har vunnit laga kraft eller nämndeavgörande eller förlikning har nåtts. Om särskilda motskäl inte föreligger betalar försäkringsbolaget ersättningar även per rättsinstans. Dessutom kan försäkringsbolaget enligt egen bedömning göra ett undantag och betala förskottersättning om rättegångsförhandlingarna fördröjs avsevärt.

### 10.2 Motpartens kostnadsersättning

- a) Som minskning av försäkringsbolagets ersättningsskyldighet ska räknas den kostnadsersättning som den försäkrades motpart dömts eller förbundit sig att betala till den försäkrade, såvida ersättningen kunnat inkasseras av den betalningsskyldige.
- b) Om motparten har dömts eller förbundit sig att till den försäkrade betala kostnadsersättning som är obetald då ersättning betalas från försäkringen, är den försäkrade skyldig att överlåta sin rätt till kostnadsersättningen till försäkringsbolaget upp till det ersättningsbelopp försäkringsbolaget betalat. För betalning av ersättning ska den försäkrade dessutom lämna in den dom som utgör giltig utmätningsgrund. Om den försäkrade själv betalat en del av kostnaderna på grund av att de överstiger maximiersättningen som nämns i punkt 7.1, är den försäkrade skyldig att av motpartens kostnadsersättning till försäkringsbolaget överföra den del som överstiger den andel den försäkrade själv betalat.

- c) Om den kostnadsersättning som den försäkrades motpart har dömts eller förbundit sig att betala har betalats till den försäkrade eller denne annars har fått räkna den till godo, ska den försäkrade återbetala kostnadsersättningen med ränta till försäkringsbolaget upp till det ersättningsbelopp som betalats från försäkringen.

## Försäkring för odling av julträd

### 1 Föremål för försäkring

Föremål för försäkring är plantor som odlas på en odling av julträd. Odlingarna av julträd är föremål för försäkring bara om det för dessa finns tydliga skogsfigurer på kartan och figurvisa uppgifter och dessa har skickats till försäkringsbolaget när försäkringen tecknades.

Figuren fastställs i sin helhet som odling av julträd när en areal på minst 0,1 hektar i figuren består av plantor för julträd som odlas.

Föremål för försäkring är inte plantor som huggits ned inom den försäkrade figuren.

### 2 Försäkringsfall som ersätts och minsta skadan som ersätts

Från försäkringen ersätts skada på plantor för julträd vilken är en följd av

- brand
- storm
- snö
- insekter
- översvämning
- djur
- skadegörelse eller
- stöld.

Försäkringsfallen som ersätts definieras noggrannare i punkt 3 i dessa Skogsförsäkringsvillkor.

Från försäkringen ersätts skada när minst 50 stycken plantor vars längd är över 20 cm skadas till följd av ett och samma skadefall.

### 3 Ersättning av skador

Från denna försäkring ersätts som engångsersättning för plantor för julträd

- 1 euro per en planta, om det har gått mindre än 3 år sedan den skadade plantan planterades
- 5 euro per en planta, om det har gått minst 3 år sedan den skadade plantan planterades
- 20 euro per en planta, om den skadade plantans längd är över 120 cm eller det har gått minst 7 år sedan plantan planterades.

En förutsättning för ersättningarna ovan är att plantan skadas så svårt till följd av en skada som ersätts att plantan dör eller skadas så att dess odling måste avslutas.

Maximiersättningen är 40 000 euro per hektar.

### 4 Självrisk

Vid varje försäkringsfall beaktas självrisken som antecknats i försäkringsbrevet genom att den avdras från ersättningsbeloppet som räknats enligt försäkringsvillkoren.

### 5 Ersättningsbegränsningar

Från denna försäkring ersätts inte skador på plantor vars längd är under 20 cm och dessa medräknas inte när man fastställer den minsta skadan som ersätts enligt punkt 2.

Från denna försäkring ersätts endast skador på odlade julträd. Skador på självuppkomna plantor ersätts enligt dessa Skogsförsäkringsvillkor.

På denna försäkring tillämpas de begränsande villkoren i punkt 4 i dessa Skogsförsäkringsvillkor.

### 6 Fastställande av premie

Försäkringspremien för denna försäkring fastställs på basis av försäkringskyddets omfattning och julträdodlingens areal så att den sammanräknade arealen skogsfigurer avrundas till närmaste tio ar.

## Försäkring för masurbjörkskog

### 1 Föremål för försäkring

Föremål för försäkring är plantor och träd som odlas på en masurbjörkodling. Odlingarna är föremål för försäkring bara om det för dessa finns tydliga skogsfigurer på kartan och figurvisa uppgifter och dessa har skickats till försäkringsbolaget när försäkringen tecknades.

Figuren fastställs i sin helhet som masurbjörkskog när en areal på minst 0,1 hektar i figuren består av masurbjörk som odlas.

Föremål för försäkring är inte träd som huggits ned inom den försäkrade figuren.

### 2 Försäkringsfall som ersätts och minsta skadan som ersätts

Från försäkringen ersätts skada på masurbjörkskogens plantor eller trädbestånd, vilken är en följd av

- brand
- storm
- snö
- insekter
- översvämning
- svampsjukdomar
- djur
- skadegörelse eller
- stöld.

Försäkringsfallen som ersätts definieras noggrannare i punkt 3 i dessa Skogsförsäkringsvillkor.

Från försäkringen ersätts skada om det till följd av samma försäkringsfall skadas minst 50 stycken över 50 centimeter långa plantor (medellängd under 7 meter eller ålder högst 10 år) eller minst 20 stycken träd som odlas (medelhöjd över 7 meter eller ålder över 10 år).

### 3 Ersättning av skador

Från denna försäkring ersätts som engångsersättning

- 5 euro per en masurbjörkplanta som odlas, om det har gått mindre än 6 år sedan den skadade plantan planterades
- 15 euro per en masurbjörkplanta som odlas, om det har gått 6-10 år sedan den skadade plantan planterades
- 50 euro per ett masurbjörkträd som odlas.

Trädbeståndet och plantbeståndet har definierats i punkt 2 i villkoren i samband med den minsta skadan som ersätts.

Maximiersättningen är 75 000 euro per hektar.

En förutsättning för ersättningarna ovan är att plantan eller trädet skadas så svårt till följd av en skada som ersätts att trädet eller plantan dör eller skadas så svårt att dess odling måste avslutas.

### 4 Självrisk

Vid varje försäkringsfall beaktas självrisken som antecknats i försäkringsbrevet genom att den avdras från ersättningsbeloppet som räknats enligt försäkringsvillkoren.

### 5 Ersättningsbegränsningar

Från denna försäkring ersätts inte skador på plantor vars längd är under 50 cm och dessa medräknas inte när man fastställer den minsta skadan som ersätts enligt punkt 2.

Denna försäkring ersätter endast skador på masurbjörkar som har odlats och vårdats. Naturligt uppkomna och ovårdade masurbjörkar jämföras med normala vårtbjörkar och skador på dem ersätts enligt dessa Skogsförsäkringsvillkor.

På denna försäkring tillämpas de begränsande villkoren i punkt 4 i dessa Skogsförsäkringsvillkor.

### 6 Fastställande av premie

Försäkringspremien för denna försäkring fastställs på basis av försäkringskyddets omfattning och masurbjörkodlingens areal så att den sammanräknade arealen skogsfigurer avrundas uppåt till närmaste tio ar.



Försäkringarna beviljas av dessa ömsesidiga försäkringsbolag (FO-nummer) som hör till LokalTapiolagruppen:

LähiTapiola **Etelä** (0139557-7) | LähiTapiola **Etelä-Pohjanmaa** (0178281-7) | LokalTapiola **Huvudstadsregionen** -  
LähiTapiola Pääkaupunkiseutu (2647339-1) | LähiTapiola **Itä** (2246442-0) | LähiTapiola **Kaakkois-Suomi** (0225907-5) |  
LähiTapiola **Kainuu-Koillismaa** (0210339-6) | LähiTapiola **Keski-Suomi** (0208463-1) | LähiTapiola **Lappi** (0277001-7) |  
LähiTapiola **Loimi-Häme** (0134859-4) | LähiTapiola **Lännen** (0134099-8) | LokalTapiola **Nyland** - LähiTapiola Uusimaa (0224469-0) |  
LähiTapiola **Pirkanmaa** (0205843-3) | LähiTapiola **Pohjoinen** (2235550-7) | LähiTapiola **Satakunta** (0137458-1) | LähiTapiola **Savo**  
(1759597-9) | LähiTapiola **Savo-Karjala** (0218612-8) | LokalTapiola **Sydakusten** - LähiTapiola Etelärannikko (0135987-5) |  
LähiTapiola **Varsinais-Suomi** (0204067-1) | LähiTapiola **Vellamo** (0282283-3) | LokalTapiola **Österbotten** -  
LähiTapiola Pohjanmaa (0180953-0) | LokalTapiola Ömsesidigt Försäkringsbolag (0211034-2)

1.1.2021 fusioneras LokalTapiola Lännen och LokalTapiola Satakunta till ett nytt regionbolag  
LokalTapiola Länsi-Suomi (0134099-8).

Bolagens kontaktuppgifter finns på adress [www.lokaltapiola.fi](http://www.lokaltapiola.fi).

